

**СОРОК ЧЕТВЕРТАЯ СЕССИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ШЕСТОГО
СОЗЫВА БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЕ

от 26.05.2020 г.

№354


Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия

В целях устойчивого развития территории Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 69 Закона Республики Мордовия от 21 февраля 2002 г. N 10-3 "О правовых актах Республики Мордовия", Уставом Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, учитывая Протоколы публичных слушаний и Заключение комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки и генеральные планы сельских поселений Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, Совет депутатов

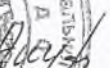
решил:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, утвержденные решением Совета депутатов Марьяновского сельского поселения от 29.04.2011 года №81, изложив их в новой редакции (Приложение №1).
2. Утвердить изменения в Генеральный план Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, утвержденные решением Совета депутатов Марьяновского сельского поселения от 29.04.2011 года №81, изложив их в новой редакции (Приложение №2).
3. В соответствии с ч.2 ст.57 Градостроительного кодекса Российской Федерации отделу строительства, архитектуры и ЖКХ администрации обеспечить размещение измененных Правил землепользования и застройки и Генерального плана Марьяновского сельского поселения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.



**Глава Большеберезниковского
муниципального района**
 **И.И.Игонов**



**Председатель Совета
депутатов**
 **И. Г. Ануфриев**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по внесению изменений в правила землепользования и застройки
Большеберезниковского сельского поселения Большеберезниковского
муниципального района

с. Большие Березники

20.04.2020 г.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки:	Марьяновское сельское поселение
Сроки разработки:	2020 год
Организация-разработчик:	ООО «Градостроительство», г. Саранск
Организация заказчик:	Администрация Большеберезниковского муниципального района
Сроки проведения публичных слушаний:	20.03.2020 – 20.04.2020.
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	Информационный бюллетень Большеберезниковского муниципального района, официальный сайт Большеберезниковского муниципального района (раздел «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ»), информационный щит в поселении
Сведения о проведении экспозиции материалов:	Экспозиция проведена по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Московская, д.25 Количество записей в книге учёта посетителей и записи предложений и замечаний – 0
Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:	Собрание проведено 20 апреля 2020 года в 09.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Московская, д.25 В собрании зарегистрировано 15 участников. 20 апреля 2020 года в 10.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Марьяновка В собрании зарегистрировано 10 участников. 20 апреля 2020 года в 11.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Айкино. В собрании зарегистрировано 1 участников. 20 апреля 2020 года в 12.00 по адресу: РМ,

	Большеберезниковский район, д.Федоровка. В собрании зарегистрировано 4 участников. Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений поступило: Устных замечаний – нет; Письменных замечаний – нет.	
Сведения о протоколе публичных слушаний:	Протокол публичных слушаний от 20.04.2020 года	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы комиссии
Проект поддерживаем. С проектом согласен Нет замечаний	15	Принять к учету
Замечания, предложения	0	

Выводы и рекомендации комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Отметить, что представленный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Большеберезниковского сельского поселения рассмотрен.
3. Утвердить Заключение комиссии по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Большеберезниковском сельском поселении.
4. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых рабочей группой решениях разместить заключение и протокол публичных слушаний на официальном сайте Большеберезниковского муниципального района и в Информационном бюллетене Большеберезниковского муниципального района.

Чалдушкина М.В.

Старцева Г.М.
 Члены комиссии:
 Ёжикова М.Е.
 Кулагина М.Ю.
 Кулагина М.Н.
 Чиндяскин Г.В.
 Ануфриев И.Г.
 Кипаев С.А.

Председатель комиссии

секретарь комиссии

ГЛАВА
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2020

№11

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки, генеральный план Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Устава Большеберезниковского муниципального района и Положением о публичных слушаниях в Большеберезниковском муниципальном районе, утвержденным решением Совета депутатов Большеберезниковского муниципального района от 03.11.2017 года №136,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, утвержденные решением Совета депутатов Большеберезниковского сельского поселения от 30.01.2018 года №150 (размещены на сайте органов местного самоуправления Большеберезниковского муниципального района <http://bberezniki.e-mordovia.ru/>, в разделе «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ». Дата, время и место проведения публичных слушаний указаны в приложении №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав рабочей группы по проведению публичных слушаний, указанных в п. 1 настоящего постановления (Приложение №2).

3. Прием предложений и замечаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки, генеральные планы Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района осуществлять рабочей группе с 20.03.2020 года до даты проведения публичных слушаний по данному сельскому поселению по адресу: 431750, Республика Мордовия, Большеберезниковский район, село Большие Березники, ул. Московская, дом 25, каб.№12 в рабочие дни с 9-00 часов до 16-00 часов (форма предложений и замечаний утверждена приложением №3).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Большеберезниковского муниципального района.

Глава Большеберезниковского
муниципального района



И.И. Игонов

**Приложение N 1
к постановлению Главы
Большеберезниковского
муниципального района
от 20.03.2020 года №11**

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ
МАРЬЯНОСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

N п/п	Форма публичных слушаний	Дата, время проведения публичных слушаний	Место проведения публичных слушаний	Ответственные лица за организацию и проведение публичных слушаний
1	2	3	4	5
Большеберезниковское сельское поселение				
1	Собрание	20.04.2020 9-00	с. Марьяновка	Чиндяскин Г.В. –Глава Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района (по согласованию)

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ
МАРЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Чалдушкина М.В. – начальник управления перспективного развития района,
председатель комиссии;

Старцева Г.М. – начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ
администрации, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Ёжикова М.Е. – Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом и земельным отношениям администрации;

Кулагина М.Ю. - начальник управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ
граждан администрации;

Кулагина М.Н. – начальник юридического отдела администрации;

Чиндяскин Г.В –Глава Марьяновского сельского поселения
Большеберезниковского муниципального района (по согласованию), при
проведении публичных слушаний на территории Большеберезниковского
сельского поселения;

Ануфриев И.Г.- председатель Совета депутатов Большеберезниковского
муниципального района, депутат Совета депутатов Большеберезниковского
сельского поселения (по согласованию), при проведении публичных
слушаний на территории Большеберезниковского сельского поселения;

Кипаев С.А. - депутат Совета депутатов Большеберезниковского сельского
поселения (по согласованию), при проведении публичных слушаний на
территории Большеберезниковского сельского поселения;

Приложение N 3
к постановлению Главы
Большеберезниковского
муниципального района
от 20.03.2020 года 11

ФОРМА ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МАРЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина (граждан), внесшего предложение, замечание	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина	Род занятий гражданина (граждан)	Предложения и (или) замечания по выносимому на публичные слушания вопросу
1	2	3	4	5

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по внесению изменений в Генеральный план Большеберезниковского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района

с. Большие Березники

20.04.2020 г

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки:	Марьяновское сельское поселение
Сроки разработки:	2020 год
Организация-разработчик:	ООО «Градостроительство», г. Саранск
Организация заказчик:	Администрация Большеберезниковского муниципального района
Сроки проведения публичных слушаний:	20.03.2020 – 20.04.2020.
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	Информационный бюллетень Большеберезниковского муниципального района, официальный сайт Большеберезниковского муниципального района (раздел «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ»), информационный щит в поселении
Сведения о проведении экспозиции материалов:	Экспозиция проведена по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Московская, д.25 Количество записей в книге учёта посетителей и записи предложений и замечаний – 0
Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:	Собрание проведено 20 апреля 2020 года в 09.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Московская, д.25 В собрании зарегистрировано 15 участников. 20 апреля 2020 года в 10.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Марьяновка В собрании зарегистрировано 10 участников. 20 апреля 2020 года в 11.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Айкино. В собрании зарегистрировано 1 участников. 20 апреля 2020 года в 12.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, д. Федоровка. В собрании зарегистрировано 4 участников. Во время проведения собрания участников публичных

	слушаний замечаний и предложений поступило: Устных замечаний – нет; Письменных замечаний – нет.	
Сведения о протоколе публичных слушаний:	Протокол публичных слушаний от 20.04.2020 года	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы комиссии
Проект поддерживаем.	15	Принять к учету
С проектом согласен		
Нет замечаний		
Замечания, предложения	0	

Выводы и рекомендации комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Отметить, что представленный проект внесения изменений в Генеральный план Большеберезниковского сельского поселения рассмотрен.
3. Утвердить Заключение комиссии по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Большеберезниковском сельском поселении.
4. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых рабочей группой решениях разместить заключение и протокол публичных слушаний на официальном сайте Большеберезниковского муниципального района и в Информационном бюллетене Большеберезниковского муниципального района.

Чалдушкина М.В.

Председатель комиссии

Старцева Г.М.

секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ёжикова М.Е.

Кулагина М.Ю.

Кулагина М.Н.

Чиндяскин Г.В.

Ануфриев И.Г.

Кипаев С.А.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по внесению изменений в правила землепользования и застройки
Большеберезниковского сельского поселения Большеберезниковского
муниципального района Республики Мордовия

с. Большие Березники

20.04.2020г

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки:	Марьяновское сельское поселение
Сроки разработки:	2020 год
Организация-разработчик:	ООО «Градостроительство», г. Саранск
Организация заказчик:	Администрация Большеберезниковского муниципального района
Сроки проведения публичных слушаний:	20.03.2020 – 20.04.2020.
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	Информационный бюллетень Большеберезниковского муниципального района, официальный сайт Большеберезниковского муниципального района (раздел «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ»), информационный щит в поселении
Сведения о проведении экспозиции материалов:	<p>Экспозиция проведена по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Московская, д. 25</p> <p>Количество записей в книге учёта посетителей и записи предложений и замечаний – 0</p>
Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:	<p>Собрание проведено 20 апреля 2020 года в 09.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Московская, д. 25</p> <p>В собрании зарегистрировано 15 участников.</p> <p>20 апреля 2020 года в 10.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Марьяновка</p> <p>В собрании зарегистрировано 10 участников.</p> <p>20 апреля 2020 года в 11.00 по адресу: РМ, Большеберезниковский район, с. Айкино.</p> <p>В собрании зарегистрировано 1 участников.</p> <p>20 апреля 2020 года в 12.00 по адресу: РМ,</p>

	<p>Большеберезниковский район, д.Федоровка.</p> <p>В собрании зарегистрировано 4 участников.</p> <p>Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений поступило:</p> <p>Устных замечаний – нет;</p> <p>Письменных замечаний – нет.</p>
Участники публичных слушаний:	<p>1. жители с. Марьяновка, с.Айкино, д. Федоровка, имеющие место жительства или место работы на территории поселения;</p> <p>2. правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на рассматриваемой территории;</p>

1. Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

- в период работы экспозиции по материалам проекта замечаний и предложений поступило:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
----------	------------------------	-----------------------

Не поступило

2. Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений устно поступило:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
----------	------------------------------	-----------------------

Не поступило.

3. Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений в письменном виде на листах замечаний поступило:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
----------	------------------------	-----------------------

Не поступило.

4. После проведения собрания участников публичных слушаний в комиссию замечаний и предложений не поступило.

Чалдушкина М.В.

Старцева Г.М.

Члены комиссии:

Ёжикова М.Е.

Кулагина М.Ю

Кулагина М.Н.

Чиндяскин Г.В.

Ануфриев И.Г.

Кипаев С.А.

Председатель комиссии

секретарь комиссии