

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23.12.2023**

**№883**

**Об утверждении программы профилактики нарушений  
обязательных требований в сфере муниципального земельного  
контроля на территории Большеберезниковского  
муниципального района на 2023 год**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь решением Совета депутатов Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия от 16.09.2021 г. №412 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия», администрация Большеберезниковского муниципального района

**постановляет:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на 2023 год на территории Большеберезниковского муниципального района.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава Большеберезниковского  
муниципального района**

**И.И. Игонов**

**Программа  
профилактики нарушений обязательных требований в сфере  
муниципального земельного контроля на территории  
Большеберезниковского муниципального района на 2023 год**

**I. Общие положения**

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований на 2023 год (далее - Программа профилактики), разработана в целях организации проведения Администрацией Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Республики Мордовия оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля (далее - обязательные требования).
2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля, на территории Большеберезниковского муниципального района.
3. Программа профилактики реализуется в 2023 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2023 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

**II. Аналитическая часть**

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами к полномочиям Администрации Большеберезниковского муниципального района относится исполнение следующих контрольных функций: муниципальный земельный контроль.

Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям. Задачами программы являются: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований; выявление причин, факторов и условий, способствующих

нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение; повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

#### Муниципальный земельный контроль

Предметом муниципального земельного контроля является осуществление: контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований земельного законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена иная ответственность;

контроля за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства.

Основными задачами муниципального земельного контроля являются: соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

соблюдение юридическими и физическими лицами сроков освоения земельных участков, если таковые сроки установлены законодательством Российской Федерации;

выполнение требований земельного недопущения самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками или частями земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

сохранение и воспроизводство плодородия почв при использовании земли как средства производства в сельском хозяйстве, личном подсобном хозяйстве, крестьянско-фермерском хозяйстве; выполнение мероприятий, направленных на предотвращение порчи земель; защита муниципальных общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются:

недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

ухудшение экологических условий;

причинение вреда земельному участку как природному объекту;

невозможность администрирования земельного налога;

произвольное (несистемное) использование земельных участков;

неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

### III. План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2023 год

№ п/п	Наименование профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения
Основные мероприятия			
1	Актуализация размещенных на <a href="#">официальном сайте</a> Большеберезниковского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю	Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	По мере необходимости
2	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на <a href="#">официальном сайте</a> администрации Большеберезниковского муниципального района	Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	По мере необходимости
3	Обобщение практики осуществления администрацией муниципального контроля и размещение на <a href="#">официальном сайте</a> администрации Большеберезниковского муниципального района соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее	Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	IV квартал

	часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений		
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248 -ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен <a href="#">Федеральным законом</a>	Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	В течении года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации)
5	Размещение на <a href="#">официальном сайте</a> администрации Большеберезниковского муниципального района информации о результатах осуществления муниципального контроля	Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	в течении года по (по мере необходимости)
6	Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей	Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	До 30 марта 2023 года
7	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований на 2023 год	Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	До 20 декабря 2023 года

## V. Отчетные показатели реализации программы

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

N п/п	Отчетные показатели	Отчетные данные
		2023 г.

1.	Наличие информации, обязательной к размещению, на <a href="#">официальном сайте</a> органа муниципального контроля	%
2.	Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Шт.
3.	Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	%